

Управляющая организация: ООО «ЭЛЛАДА»

адрес: г. Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

## адрес МКД: Вокзальная, 7

### Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД за январь-декабрь 2019г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
<b>Текущий ремонт МКД</b>		
27/01Э	Замена лампы и предохранителя 1П вход	197,11
89/01С	Замена сгона, контргайки и соединителя НГ на узле холодного водоснабжения	2 354,92
109/02	Установка деревянной накладки на перила в 1П; срезка арматуры	2 500,96
105/02Э	Замена лампы, регулировка датчика 1П 6эт; замена шумового датчика и патрона 1П 8эт	1 372,74
185/03Э	Монтаж патрона 1П тамбур	395,39
191/03Э	Замена ламп 1П 3эт, 2П тамбур	199,91
202/03Э	Замена ламп 1П 9эт, 2П 4,7эт; замена предохранителей 1П 9эт, 2П 4эт	346,92
204/03Э	Замена лампы и шумового датчика 1П 3эт	1 100,32
246/03Э	Демонтаж светильников (2шт), выключателей (8шт); закрепление кабеля (38м) в подъезде №1	8 190,98
232/03С	Замена стояков полотенцесушителей с подводками через перекрытия кв.№№58,64,70	9 616,68
б/н	Замена ламп	420,00
276/04	Установка водосточных желобов на козырьки 1,2ПП	9 507,44
280/04	Ремонт ствола мусоропровода 2П; замена крышек на мусороприёмных клапанах 1П (2шт); ремонт ступени в тамбуре	6 557,62
308/04	Ремонт в подъезде №1 (без приквартирных тамбуров)	258 404,70
342/04Э	Восстановление электроснабжения в шахте лифта и машинном помещении 1П; подготовка подъезда к ремонту	4 109,93
319/04С	Замена стояка полотенцесушителя через перекрытие кв.№№88,94 и стояка ТСН в кв.№94	4 900,29
322/04С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв.№№96,90	2 098,62
наряд-заказ	Материалы для проведения малярных работ	2 242,81
279/05	Установка проушин и болтов на электрощитки в подъезде №1	5 092,73
399/05	Ремонт в приквартирных тамбурах в подъезде №1	68 056,88
382/05Э	Замена ламп 3П 3,6эт, подвал и предохранителя 3П 6эт	397,04
419/05Э	Замена ламп и предохранителей 1П 3,5эт	228,03
447/06	Закрепление оцинковки на кровле; спиливание дерева (береза)	635,35
465/06	Окраска стен и потолков, металлических дверей в мусороприёмных комнатах 1,2ПП	17 836,30
473/06	Установка информационного стенда в подъезде №1	1 723,53
421/06Э	Монтаж светодиодных светильников в мусороприёмных комнатах подъездов №№1,2	3 741,27
463/06Э	Замена светодиодной лампы 1П тамбур	138,81
515/06Э	Демонтаж светильников в мусороприёмных комнатах подъездов №№1,2	100,28
487/07	Ремонт деревянной двери в тамбуре 1П	1 230,92
524/07	Доставка материалов для нужд МКД: замок на чердачную решётку 2П	664,99
574/07Э	Монтаж светодиодного светильника в тепловом узле	1 345,68

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
б/н	Замена ламп	140,00
634/08э	Замена лампы и предохранителя 2П3эт	114,90
706/08э	Замена ламп и предохранителей 2П3,4,9эт, подвал	446,95
693/08с	Замена стояка полотенцесушителя через перекрытие кв.№61	3 707,61
б/н	Покос травы	2 850,00
б/н	Уборка травы после покоса	3 942,00
677/09	Замена замка на двери в электрощитовую 1П	1 918,35
838/09э	Замена патрона 1П1эт	324,28
б/н	Замена ламп	140,00
882/10э	Замена лампы и предохранителя 2П1эт	95,49
923/10э	Замена лампы ДРЛ в светильнике РКУ 1П	439,36
1060/11э	Замена ламп 1П3эт; 2П9эт, козырёк	335,49
1024/11с	Замена стояка ГВС в кв.№93	2 333,62
814/11	Ремонт металлической двери 2П	3 207,43
905/12	Заделка кирпичом технологического отверстия в подвальном помещении 2П	4 350,18
919/12	Укладка полиэтиленовой пленки в чердачном помещении над кв.№№105,106	2 215,32
1199/12э	Замена датчика освещения, патрона и ламп 2П3,9эт	1 643,89
<b>ИТОГО за текущий ремонт:</b>		<b>443 914,02</b>
<b>Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД</b>		
131/02	Очистка козырьков над входами в подъезды от снега	681,76
246/03/Пс	Очистка кровли от снега	50 363,35
<b>ИТОГО за содержание и благоустройство:</b>		<b>51 045,11</b>
<b>ВСЕГО:</b>		<b>494 959,13</b>

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.5 Решения общего собрания собственников МКД, оформленного Протоколом общего собрания собственников МКД.